

MATRÍCULA

54.397

FICHA

1

REGISTRO DE IMÓVEISDA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE NOVA IGUAÇU
CNPJ (M.F) 30.651.434/0001-12
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

FRAÇÃO IDEAL de 0,001730 avos da Área A, medindo: 76,34m de frente para a Rua Oliveiros Rodrigues Alves, 101,00m na linha dos fundos confrontando com área loteada, 276,30m á esquerda confrontando com a área desmembrada e 298,17m á direita em três lances, o 1º de 61,53m, o 2º de 22,45m ambos confrontando com a área B e o 3º de 214,19m confrontando a Rua Projetada sem denominação, com área total de 25.937,83m², situado nesta Cidade, dentro do perímetro urbano do 1º Distrito deste Município; de propriedade de **CAMPOS VERDES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, com sede na Rua dos Otoni, nº 177, Santa Efigênia, Belo Horizonte/MG, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 24.601.465/0001-66; adquirido pelo título registrado na Matrícula 52.916. Nova Iguaçu, 28/12/2017.

Eu, Juliete Muniz de Sousa, a digitei. Eu, Cláudia Cristina B. da Silva, a conferi. E eu, André Luis da Silva, a subscrevo.-

ANDRE LUIS DA SILVA
Tabelião / Oficial
Substituto
CTPSnº 80110-Série 021 RJ

Juliete Muniz de Sousa
Aux. Cartório
Cart. nº 4707148 Série 003-0-RJ

Cláudia Cristina B. da Silva
Escrevente
CTPS: 9944 Série 098-RJ

Av.1 - 54.397 - **AVERBAÇÃO**: (Prenotado no Livro 1-I, sob nº 161.465 em 12/12/2017). CERTIFICO que a Fração Ideal objeto desta matrícula, corresponderá ao Apartamento nº 502, Bloco 15 da Rua Oliveiros Rodrigues Alves, s/nº, Cerâmica, Nova Iguaçu/RJ, a ser construído. Nova Iguaçu, 28/12/2017.

Eu, Juliete Muniz de Sousa, a digitei. Eu, Cláudia Cristina B. da Silva, a conferi. E eu, André Luis da Silva, a subscrevo.-

Selo Eletrônico Número: ECHG 09661 GCL

ANDRE LUIS DA SILVA
Tabelião / Oficial
Substituto
CTPSnº 80110-Série 021 RJ

Juliete Muniz de Sousa
Aux. Cartório
Cart. nº 4707148 Série 003-0-RJ

Cláudia Cristina B. da Silva
Escrevente
CTPS: 9944 Série 098-RJ

AV.2 - 54.397 - **AV. NOT. DE AFETAÇÃO**: (Prenotado no Livro 1-I, sob nº 161.465 em 12/12/2017). CERTIFICO que consta na Av.3 da Matrícula nº 52.916, a constituição do patrimônio de **AFETAÇÃO** para o imóvel objeto desta matrícula, integrante do Empreendimento do Condomínio "**RESIDENCIAL CONQUISTA NOVA IGUAÇU**" da Rua Oliveiros Rodrigues Alves, s/nº, Cerâmica, Nova Iguaçu/RJ, conforme previsto nos arts. 31 - A e seguintes da Lei nº 4.591 de 16/12/1964, com as alterações introduzidas pela Lei nº 10.931 de 02/08/2004. Nova Iguaçu, 28/12/2017.

Eu, Juliete Muniz de Sousa, a digitei. Eu, Cláudia Cristina B. da Silva, a conferi. E eu, André Luis da Silva, a subscrevo.-

Selo Eletrônico Número: ECHG 09662 RFN

Cláudia Cristina B. da Silva
Escrevente
CTPS: 9944 Série 098-RJ

Juliete Muniz de Sousa
Aux. Cartório
Cart. nº 4707148 Série 003-0-RJ

ANDRE LUIS DA SILVA
Tabelião / Oficial
Substituto
CTPSnº 80110-Série 021 RJ

MATRÍCULA

54.397

FICHA

1v

AV.3 - 54.397 - AV. NOT. DE HIPOTECA: (Prenotado no Livro 1-I, sob nº 161.465 em 17/12/2017). CERTIFICO que o imóvel objeto desta matrícula, acha-se hipotecado em favor da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, conforme consta no R.5 da Matrícula 52.916, Nova Iguaçu, 28/12/2017. Eu Juliete Muniz de Sousa, a digitei. Eu [assinatura], a conferi. E eu [assinatura], a subscrevo.

Selo Eletrônico Número: ECHG 09663 MLE

Cláudia Cristina B. da Silva
Escrevente
CTPS: 9944 Série 098-RJ

Juliete Muniz de Sousa
Aux. Cartório
Cart. nº 4707148 Série 003-0-RJ

ANDRE LUIS DA SILVA
Tabelião / Oficial
Substituto
CTPSnº 80110-Série 021 R.

AV.4 - 54.397 - AV. CANC. NOT. DE HIPOTECA: (Prenotado no Livro 1-I, sob nº 161.465 em 12/12/2017). CERTIFICO que a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, autoriza o cancelamento da hipoteca notificada na Av.3-54.397, conforme consta na Av.456 da Matrícula 52.916. Nova Iguaçu, 28/12/2017. Eu Juliete Muniz de Sousa, a digitei. Eu [assinatura], a conferi. E eu [assinatura], a subscrevo.

Selo Eletrônico Número: ECHG 09664 MTS

ANDRE LUIS DA SILVA
Tabelião / Oficial
Substituto
CTPSnº 80110-Série 021 RJ

Juliete Muniz de Sousa
Aux. Cartório
Cart. nº 4707148 Série 003-0-RJ

Cláudia Cristina B. da Silva
Escrevente
CTPS: 9944 Série 098-RJ

R.5 - 54.397 - **COMPRA E VENDA**: (Prenotado no Livro 1-I, sob nº 161.465 em 12/12/2017). Por Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) - Recursos do FGTS nº 8.7877.0225334-4, datado de 03 de Novembro de 2017, **CAMPOS VERDES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, anteriormente já qualificado, no ato representado por seu procurador: Elisemary Damascena Silva e Simoni de Andrade Pires, conforme procuração do 2º Tabelionato de Notas de Belo Horizonte/MG, fls. 052, Livro 2022P, datado de 30/01/2017; **VENDEU** à **ELISABETH DUTRA MARTINS**, brasileira, divorciada, servidora pública municipal, portadora da carteira de identidade nº 075591032, expedida pelo DETRAN/RJ em 12/03/2014 e inscrita no CPF sob o nº 915.920.467-20, residente e domiciliada na Rua Palas, nº 723, Pavuna em Rio de Janeiro; a fração ideal objeto desta matrícula, mais a conclusão da obra da unidade, pelo preço de R\$ 151.234,40, sendo composto pela integralização dos valores abaixo: Valor do Financiamento concedido pela CAIXA: R\$ 120.987,52, Valor dos recursos próprios R\$ 28.472,88, Valor do desconto complemento concedido pelo FGTS R\$ 1.774,00 e Valor da Aquisição do Terreno R\$ 10.587,00. Comparace ao ato na qualidade de Interviente Construtora e Fiadora: **DIRECIONAL ENGENHARIA S/A**, inscrita no CNPJ sob o nº 16.614.075/0001-00, sito na Rua Otoni, nº 177, Bairro Santa Efigênia em Belo Horizonte/MG; e na qualidade de Interviente Incorporadora: **CAMPOS VERDES EMPREENDIMENTOS**

MATRÍCULA

54.397

FICHA

2

REGISTRO DE IMÓVEISDA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE NOVA IGUAÇU
CNPJ (M.F) 30.651.434/0001-12
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

IMOBILIÁRIOS LTDA, anteriormente já qualificado. O Imposto de Trasmissão foi pago pela guia nº 2017/002269, no Banco Santander em 21/12/2017, no valor de R\$ 3.505,57, Valor do Laudo Fiscal R\$ 175.000,00 e Inscrição do Imóvel nº 931.203. Foi declarado no Contrato que é de conhecimento da compradora as Certidões Positivas dos Distribuidores de Belo Horizonte/MG e Nova Iguaçu/RJ em nome da vendedora, isentando o Oficial e o RGI de quaisquer responsabilidades, Nova Iguaçu, 28/12/2017. Eu, Juliete Muniz, a digitei. Eu, Cláudia Cristina B. da Silva, a conferi. E eu, Cláudia Cristina B. da Silva, a subscrevo.-

Cláudia Cristina B. da Silva
Escrevente
CTPS: 9944 Série 098-RJ

Selo Eletrônico Número: ECHG 09665 XOK

ANDRE LUIS DA SILVA
Tabelião / Oficial
Substituto
CTPSnº 80110-Série 021 RJ

Juliete Muniz de Sousa
Aux. Cartório
Cart. nº 4707148 Série 003-0-RJ

R.6- 54.397 - **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**: (Prenotado no Livro 1-I, sob nº 161.465 em 12/12/2017). Por Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) - Recursos do FGTS nº 8.7877.0225334-4, datado de 03 de Novembro de 2017, **ELISABETH DUTRA MARTINS**, anteriormente já qualificada, tomou-se **DEVEDORA** da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, Instituição financeira constituída sob a forma de empresa pública, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, Brasília/DF, inscrita no CNPJ sob o nº 00.360.305/0001-04, da importância de R\$ 120.987,52, que deverá ser paga conforme o quadro resumo abaixo: Origem dos Recursos: FGTS, Sistema de Amortização: PRICE, Valor Total da Dívida (Financiamento do Imóvel + Financiamento para Despesas Acessórias): R\$ 120.987,52, Valor da Garantia Fiduciária: R\$175.000,00, Valor do Imóvel para fins de leilão público: R\$175.000,00, Prazos total em meses: Construção/ legalização: 37, Amortização: 317, Taxa de Juros % (a.a): Nominal 6,5000 e Efetiva 6,6971, Encargos Financeiros: De acordo com o item 5 do Contrato, Encargos no período de construção: De acordo com o item 5.1.2, Prestação mensal inicial (a+j): R\$ 799,61 Seguros: R\$ 57,54, Total: R\$ 857,15, Vencimento do Primeiro Encargo Mensal: 03/12/2017, Época de Reajuste dos Encargos: De acordo com o item 6.3 do Contrato. A **DEVEDORA/FIDUCIANTE** aliena à **CAIXA**, o imóvel objeto desta matrícula, em garantia do cumprimento das obrigações do contrato, conforme Lei nº 9.514/97, abrangendo acessões, benfeitorias, melhoramentos, construções e instalações, tudo de conformidade com as Cláusulas e condições do referido Contrato, que se arquivou neste Cartório. Nova Iguaçu, 28/12/2017. Eu, Juliete Muniz, a digitei. Eu, Cláudia Cristina B. da Silva, a conferi. E eu, Cláudia Cristina B. da Silva, a subscrevo.-

ANDRE LUIS DA SILVA
Tabelião / Oficial
Substituto
CTPSnº 80110-Série 021 RJ

Selo Eletrônico Número: ECHG 09666 CGY

Cláudia Cristina B. da Silva
Escrevente
CTPS: 9944 Série 098-RJ

Juliete Muniz de Sousa
Aux. Cartório
Cart. nº 4707148 Série 003-0-RJ

MATRÍCULA

54.397

FICHA

2v

AV.7 - 54.397 - CONSTRUÇÃO: (Prenotado no Livro 1-J, sob nº 169.693 em 17/10/2019). Atendendo aos termos do requerimento de **Campos Verdes Empreendimentos Imobiliários LTDA.**, anteriormente qualificada, datado de 16/10/2019, instruído com a Certidão de Habite-se nº 570/2019, emitida em 09/12/2019, fica declarado que o apartamento objeto desta matrícula, com entrada pela Rua Oliveiros Rodrigues Alves, nº 1476, com área privativa de 43,08m² e área total construída de 48,29m², foi vistoriado em 20/08/2019, estando edificado, legalizado e em condições de habitabilidade conforme processo nº 2016/055375 da PCNI. Nova Iguaçu, 17/01/2020. Eu, [assinatura], a digitei. Eu, [assinatura], a conferi. E eu, [assinatura], a subscrevo..

Selo Eletrônico Número: EDFJ 19660 DIH

Celso Antonio Accioly de Amorim
Tabelião / Oficial
Substituto
MAT. 94/5737

Cláudia Guimarães Bertholasce
Aux. de Cartório
Mat. 94-20993

Juliete Muniz de Sousa
Aux. Cartório
Mat. 94.18734

AV.8 - 54.397 - LEI 6.015/73: Procedo à presente averbação de conformidade com o Parágrafo 1º, Artº 213, da Lei nº 6.015/73, para retificar esta matrícula, pois deixaram de constar na abertura as áreas comuns do empreendimento constantes no Memorial de Incorporação, registrado no R.2-52.916, quais sejam: área real de uso comum global - 22.786,71m² e área de construção de uso comum global - 7.802,71m². Nova Iguaçu, 17/01/2020. Eu, [assinatura], a digitei. Eu, [assinatura], a conferi. E eu, [assinatura], a subscrevo.

Celso Antonio Accioly de Amorim
Tabelião / Oficial
Substituto
MAT. 94/5737

Cláudia Guimarães Bertholasce
Aux. de Cartório
Mat. 94-20993

Juliete Muniz de Sousa
Aux. Cartório
Mat. 94.18734

AV.9 - 54.397 - AV. NOT. CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO: (Prenotado no Livro 1-J, sob nº 169.305 em 11/09/2019). CERTIFICO que a Instituição de Convenção de Condomínio denominado " **CONQUISTA NOVA IGUAÇU** " foi registrada no Livro 3 Auxiliar, sob o nº 1029. Nova Iguaçu, 23/06/2020. Eu, [assinatura], a digitei e conferi. E eu, [assinatura], a subscrevo.

Selo Eletrônico Número: EDIR 29590 CZC

Celso Antonio Accioly de Amorim
Tabelião / Oficial
Substituto
CTPS 00269-Série 121

Leonardo Vinícius de Faria
Aux. de Cartório
Mat. 94-17305

AV.10 - 54.397 - INTIMAÇÃO: (Prenotado sob nº 182.776 em 06/07/2023) Nos termos do requerimento de **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, procedo a averbação dos ARs e das certidões de notificações das intimações em nome da devedora fiduciária do R.6 desta matrícula: **1 - Retorno dos ARs - Em nome de ELISABETH DUTRA MARTINS - Endereços: 1.1 - Rua Palas, 735, Pavuna, Rio de Janeiro/RJ, CEP: 21520-360; Código de Rastreamento: BR 85860271**

CONTINUA NA FICHA Nº 03

MATRÍCULA
54.397

FICHA
3

REGISTRO DE IMÓVEIS
DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE NOVA IGUAÇU
CNPJ (M.F.) 30.651.434/0001-12
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

2 BR, Data do Resposta: 11/07/2023; Resultado: Não existe. **1.2** - Rua Palas, 723, Pavuna, Rio de Janeiro/RJ, CEP: 21520-360; Código de Rastreamento: BR 85860270 9 BR, Data do Resposta: 11/07/2023; Resultado: Desconhecido; **1.3** - Rua Oliveiros Rodrigues Alves, 1476, Apto 502, BL 15, Jardim D, Posse, Nova Iguaçu/RJ, CEP: 26030-010; Código de Rastreamento: BR 85860272 6 BR; Tentativas de Entrega: 12/07/2023 às 13:21h, 14/07/2023 às 13:40h, 18/07/2023 às 13:07h; Data do Resposta: 18/07/2023; Resultado: Ausente. **2 - Cartório do 2º Ofício de Registro de Títulos e Documentos do Rio de Janeiro/RJ: 2.1** - Certifico que " a presente notificação, 1152277, deixou de ser entregue na Rua Palas, 735, Pavuna, Rio de Janeiro/RJ, em 20/07/2023 às 12:45h a destinatária ELISABETH DUTRA MARTINS, em razão do número indicado no endereço não ter sido localizado ". Conforme Certidão de Notificação Extrajudicial do Cartório do 2º Ofício de Registro de Títulos e Documentos do Rio de Janeiro/RJ em 21/07/2023. **2.2** - Certifico que " a presente notificação, 1152277, deixou de ser entregue na Rua Palas, 735, Pavuna, Rio de Janeiro/RJ, em 01/08/2023 às 14:00h a destinatária ELISABETH DUTRA MARTINS, em virtude de estar ausente no endereço indicado após três diligências, em dias e horários diversos. Diligências procedidas: 3, 1ª - Negativa em: 20/07/2023 às 12:45h, em virtude de estar ausente no endereço indicado. 2ª - Negativa em: 25/07/2023 às 08:20h, em virtude de estar ausente no endereço indicado ". Conforme Certidão de Notificação Extrajudicial do Cartório do 2º Ofício de Registro de Títulos e Documentos do Rio de Janeiro/RJ em 02/08/2023. **3 -Cartório do 10º Ofício de Notas de Nova Iguaçu/RJ:** Certifico que a Notificação Extrajudicial, protocolada sob o nº 65461 e registrada sob o nº 65331, que tem como notificada: **ELISABETH DUTRA MARTINS - CPF 915.920.467-20**. Com endereço: Rua Oliveiros Rodrigues Alves, 1476, Apto 502, BL 15, Jardim D, Posse, Nova Iguaçu/RJ, CEP: 26030-010. **Certifico que:** foram realizadas 02 diligências no endereço, respectivamente nos dias: **13/10/2023 às 14h e 17min - 1ª Diligência.** " Chegado ao local indicado na notificação, fui recebido por um homem pardo, estatura média, cabelos crespos e olhos castanhos que se apresentou como Jhonatan (porteiro), que declarou verbalmente que notificado não atende ao interfone ". **09/11/2023 às 14h e 42min - 2ª Diligência.** " Chegado ao local indicado na notificação, fui recebido por uma mulher parda, estatura média, cabelos lisos e olhos castanhos que se apresentou como Jaqueline (administração), que declarou verbalmente que o apartamento está vazio". **SENDO ASSIM,** como a ora notificada **encontra-se em local incerto, inacessível ou ignorado,** dou a presente a notificação como **NEGATIVA.** Conforme Certidão de Notificação Extrajudicial do Cartório do 10º Ofício de Notas de Nova Iguaçu/RJ em 21/11/2023. **E 4 - Intimação Por Edital:** averbo que a notificada acima mencionada, foi intimada através de **INTIMAÇÃO POR EDITAL ELETRÔNICO,** publicado nos dias 13/12/2023, 14/12/2023 e 15/12/2023, no site de Editais Eletrônicos - Sistema de Registro de Imóveis Eletrônicos (www.registrodeimoveis.org.br), para pagamento das prestações em atraso relativas ao Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) - Recursos do FGTS nº 8.7877.0225334-4, datado de 03 de Novembro de 2017, objeto do R.6 desta matrícula. **Certifico ainda, que a notificada acima mencionada não purgou a mora do débito junto a Serventia.** Todos os

CONTINUA NO VERSO

MATRÍCULA
54.397

FICHA
3v

REGISTRO DE IMÓVEIS

DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE NOVA IGUAÇU
CNPJ (M.F.) 30.651.434/0001-12
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

documentos acima mencionados, se arquivam nessa Serventia. Nova Iguaçu, 24/01/2024. Eu, Roberto, a digitei e a conferi. E eu, Wagner, a subscrevo.

Selo Eletrônico Número: EEKS 32072 OAW

Cleide Dias Corrêa de Amorim
Aux. de Cartório
CTPS: 15593 Série: 120/RJ

Wagner da Silva Barboza
Substituto (L8935, A20, §5º)
Matr. 94/10.006

AV-11-54.397 - CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE: (Prenotado sob nº 185.372 em 30/01/2024). Por requerimento da Caixa Econômica Federal, datado de 26/01/2024, promova-se a presente averbação para, nos termos do art. 26, §7º, da Lei Federal nº 9.514/1997, constar a **CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE** do imóvel desta matrícula em nome da fiduciária e requerente **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ Nº 00.360.305/0001-04**, já qualificada. A fiduciante foi intimada para satisfazer, no prazo de 15 dias, as prestações vencidas, assim como os demais encargos, o prazo transcorreu sem purgação da mora, referente a dívida do Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) - Recursos do FGTS nº 8.7877.0225334-4, datado de 03 de Novembro de 2017, registrada sob o nº R-6-54.397. ITBI pago pela guia nº 2023/001418, no valor do laudo fiscal de R\$177.453,27 e inscrição do imóvel na PCNI nº 921203. Nova Iguaçu, 25/03/2024. Eu, Roberto, a digitei e a conferi. E eu, Wagner, a subscrevo.-

Selo Eletrônico Número: EEKS 09091 VKA

Cleide Dias Corrêa de Amorim
Aux. de Cartório
CTPS: 15593 Série: 120/RJ

Wagner da Silva Barboza
Substituto (L8935, A20, §5º)
Matr. 94/10.006

AV-12-54.397 - CANCELAMENTO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA: (Prenotado sob nº 185.372 em 30/01/2024). Em decorrência da consolidação de propriedade do AV-11-54.397, fica cancelada a alienação fiduciária constante no R-6-54.397, conforme Art. 1488 do CNCG/RJ. Nova Iguaçu, 25/03/2024. Eu, Roberto, a digitei e a conferi. E eu, Wagner, a subscrevo.

Selo Eletrônico Número: EEKS 09092 GVZ

Wagner da Silva Barboza
Substituto (L8935, A20, §5º)
Matr. 94/10.006

Cleide Dias Corrêa de Amorim
Aux. de Cartório
CTPS: 15593 Série: 120/RJ

MTRICULA

54.397

FICHA

4

REGISTRO DE IMÓVEISDA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE NOVA IGUAÇU
CNPJ (M.F) 30.651.434/0001-12
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

- **CERTIFICO** que, a presente cópia é reprodução autêntica da Matrícula **54397**, extraída nos Termos do art. 19, §1º da Lei nº. 6.015/73, constando todos os eventuais ônus e indisponibilidades que recaiam sobre o imóvel, bem como a eventual existência de ações reais e pessoais reipersecutórias sobre os atuais proprietários ou sobre os detentores de direitos relativos ao mesmo, prenotados até o dia anterior a emissão desta Certidão. **Nova Iguaçu, 25/03/2024** Eu, Evelyn F. da Silva, mat.94/23403-CGJ/RJ, conferi a Matrícula, consultei as Prenotações, os Bancos de Indisponibilidades e a expedi. Eu, Ivanei de Almeida Alvim, Tabelião Substituto, matrícula nº 94/16074, a assino eletronicamente.

CARTÓRIO 2º OFICIO DE NOVA IGUAÇU

Protocolo Nº 185372 - Data do Ato: 25/03/24

Certidão

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral da JustiçaSelo Eletrônico de Fiscalização
EKS 09093 UBN

Consulte a validade do selo em:

http://www4.tjrj.jus.br/SFE_CPA/Default.aspx

Emol.:	98,00
Ressag:	1,96
FETJ:	19,60
Fundperj:	4,90
Funperj:	4,90
Funarpen:	3,92
I.S.S.:	5,00
Total:	140,87



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: NDW6G-HRYVQ-BWYXM-XQNDT

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Ivanei De Almeida Alvim (CPF 022.232.547-05)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/NDW6G-HRYVQ-BWYXM-XQNDT>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>